ForlìToday

21 giugno 2012

Residenza La Piana: il primo b&b autosufficiente inaugura a Predappio

La Residenza La Piana, abitazione completamente autosufficiente che propone, nella formula B&B, un nuovo concetto di abitare e fare turismo, sarà inaugurata venerdì 22 giugno dalle 10.00 alle 19.00

La **Residenza La Piana**, abitazione completamente autosufficiente che propone, nella formula B&B, un nuovo concetto di abitare e fare turismo, sarà inaugurata **venerdì 22 giugno dalle 10.00 alle 19.00** con una giornata *Open Doors* inserita nell'ambito del programma della **Sustainable Energy Week**, la settimana europea dell'energia sostenibile, un evento internazionale che coinvolge ogni anno organizzazioni e privati in oltre 30 paesi con l'obiettivo di creare iniziative di sensibilizzazione che promuovono l'efficienza energetica e l'utilizzo di fonti rinnovabili.

Il progetto Residenza La Piana nasce dalla ristrutturazione di una casa rurale a Predappio i cui lavori sono iniziati nel 2010 e hanno previsto un ampliamento dell'abitazione che ha consentito la realizzazione di **4 unità indipendenti** che vanno dai 50 ai 150 mq. Molta attenzione è stata posta nella scelta dei materiali, nelle finiture, negli arredi e nelle soluzioni innovative di **domotica** e **impiantistica**.
La progettazione e l'installazione è stata curata dall'azienda **Antaridi** che vanta un'esperienza di oltre 40 anni nel settore. La residenza, autosufficiente dal punto di vista energetico, è dotata di un **impianto fotovoltaico**, che soddisfa tutte le esigenze di elettricità dell'abitazione (illuminazione, impianti ed elettrodomestici), e di un **impianto geotermico** - ideale in un contesto di prestigio dato che tutti gli elementi sono sotterranei - che fornisce acqua calda sanitaria, riscaldamento e raffrescamento. Si è escluso così l'allacciamento del gas, optando in cucina per un piano cottura a induzione.

Il concept design degli arredi è stato ideato da Tumidei Arredamenti, realtà che coniuga nuove idee, artisti emergenti e marchi di qualità per creare ambienti unici tagliati su misura per chi ci abita. Per la Residenza La Piana è stato scelto uno stile dal sapore "shabby chic country" attraverso una sapiente ricerca di materiali rivisitati che si intrecciano con creatività con i materiali moderni dei prodotti realizzati dall'azienda Tumidei SpA. Alla base di tutto si ritrova la cura del dettaglio, dagli accessori originali ai pezzi personalizzati.

Filo conduttore è una nuova dimensione abitativa dove estetica, funzionalità e attenzione all'ambiente convivono contribuendo al benessere dei fruitori di questa **esperienza green** unica. Innovazione e flessibilità caratterizzano la domotica **My Home** di BTicino, azienda leader nel mondo in questo campo che emerge per tecnologia e design, scelta per la Residenza La Piana. My Home è, infatti, un sistema modulare integrato che offre comfort, sicurezza, risparmio, rispetto ambientale, comunicazione e controllo diventando un valido alleato in tutte le attività della vita quotidiana.

segue

La Residenza La Piana rappresenta il primo spazio espositivo realizzato in collaborazione con BTicino dove l'ospite può vivere una vera e propria esperienza abitativa sperimentando i notevoli vantaggi della domotica My Home. All'interno degli appartamenti il Multimedia Touch Screen BTicino, posizionato nel salotto, permette di controllare la termoregolazione - modulando la temperatura in zone distinte gestite separatamente - l'automazione degli scuri, la videocitofonia, il sistema di antifurto, la ventilazione automatica contro l'umidità, la diffusione sonora, l'illuminazione - creando anche scenari prestabiliti - e il monitoraggio dei consumi.

Tutto ciò è possibile perfino fuori casa accedendo da remoto al pannello di controllo con il proprio personal computer, smartphone o tablet. In ogni stanza è disponibile il collegamento per telefoni IP e computer, facilitando la connessione ad internet, consentita anche tramite le TV internet-enabled, installate in apposite nicchie per un'integrazione perfetta nell'arredo.
L'abitazione è provvista, inoltre, di un sistema di aspirapolvere centralizzato per ogni appartamento e di un garage e una cabina impianti comuni. L'esterno, dove è stato realizzato un pozzo privato che fornisce l'acqua per l'irrigazione del giardino e per tutte le utenze domestiche, è illuminato con luci a led, che offrono suggestione e risparmio energetico.

La vacanza presso la Residenza La Piana si rivela ideale per chi è in cerca di relax e natura alla scoperta di tradizioni ed enogastronomia del territorio romagnolo e soprattutto per chi desidera vivere un'esperienza unica in Italia in un contesto esclusivo, ma accessibile, oltre ad essere un'occasione per toccare con mano questo nuovo concetto abitativo al fine di appropriarsene e riproporlo nella propria abitazione.

A disposizione degli ospiti una dispensa rifornita di prodotti biologici e mountain bike per avventurarsi nei diversi percorsi collinari del luogo. È possibile soggiornare alla Residenza La Piana per brevi e lunghi periodi. La prenotazione si effettua interamente online tramite il sito www.residenzalapiana.it per lasciare ampia autonomia, rendere più facile le procedure ed avere una risposta immediata 24h su 24.